

COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ 1

VERBALE N. 132/2026

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Ambiente e Igiene Urbana

OGGETTO: Seduta del 23/03/2026.

L'anno 2026, il giorno 23 del mese di MARZO, alle ore 10:11, presso la sala consiliare della Municipalità 1 in Largo Torretta 19, si è riunita la Commissione Consiliare Permanente Ambiente e Igiene Urbana, regolarmente convocata con nota prot. n. PG/2026/342806 del 19/03/2026, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1. " Parere ex art.32 del Regolamento delle municipalità in merito alla Deliberazione della Giunta Comunale n.105 del 12/03/2026 : "Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato, COME DA PG 341212.**

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, Consigliere CASELLI GIOVANNI.

Svolge le funzioni di verbalizzante il Sig. Fabio Cauchi, del personale amministrativo della Municipalità 1.

A seguito di apposito appello nominale, effettuato anche ai fini dell'art. 25 bis, comma 3, del Regolamento interno del Consiglio della Municipalità 1, risultano presenti i seguenti Consiglieri:

CASELLI GIOVANNI (Presidente)

ANTONELLI MARCO STEFANO

CAPRIOLI ROBERTA

DE GREGORIO CARMINE

DE SANTIS MARIO

COCCO FRANCESCO (per delega di D'ERRICO GIANCARLO, PG/2026/0353214 del 23/03/2026)

CORSO FEDERICA

MAIORANO CARMELA

MELE GIUSEPPE

MIGNONE ROBERTA

MANNA FRANCESCO (per delega di SABINO CHIARA, PG/2026/353246 del 23/03/2026)

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

- BORRICELLI ATTILIO
- MAGGIORE GIULIO
- CRISCUOLO CARLO

Nel corso della seduta, ai sensi dell'art. 25 bis, comma 4, dichiarano l'arrivo, l'allontanamento e/o il rientro i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
CRISCUOLO CARLO	10:13		



Nel corso della seduta, ai sensi dell'art. 25 bis, comma 5, viene rilevata, pur in assenza della dichiarazione di cui al comma 4 del medesimo articolo, l'arrivo, l'allontanamento e/o il rientro i seguenti consiglieri:

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
-			

Il Presidente, constatata la presenza di n. 11 componenti su n. 14 totali, dichiara la seduta validamente costituita ai sensi dell'art. 66, comma 4, del Regolamento delle Municipalità, essendo presente almeno un terzo dei componenti.

Il Segretario ricorda al Presidente la necessità di accertare la regolarità della convocazione, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento delle Municipalità e la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del medesimo regolamento.

Il Presidente, in via preliminare:

- dà atto che la convocazione della seduta è avvenuta regolarmente e tempestivamente nei confronti di tutti i componenti, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento;
- dichiara la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati alla Commissione. In particolare, con riferimento al punto 1, precisa che la trattazione avviene su richiesta formale della Presidenza della Municipalità con atto PG/2026/341212, del 18 Marzo 2026.

Si procede quindi con la trattazione dei punti all'ordine del giorno.

1. " Parere ex art.32 del Regolamento delle municipalità in merito alla Deliberazione della Giunta Comunale n.105 del 12/03/2026 : "Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato, COME DA PG 341212.

Sintesi della discussione: Il Presidente dopo l'appello dei presenti e introduce la discussione.

Il Presidente riferisce di aver esaminato attentamente il regolamento di cui all'O.d.G, giudicandolo nel complesso positivo e moderno, poiché contribuisce a migliorare la chiarezza normativa e a rafforzare la disciplina dal punto di vista giuridico.

Tuttavia, evidenzia alcune criticità e possibili miglioramenti e passa, quindi, alla lettura dal proprio pc di un documento predisposto a sua cura sull'argomento, nel quale si evidenziano le criticità riscontrate in merito a:

-Tempi dei procedimenti autorizzativi. Il termine di 60 giorni per il rilascio del nulla osta relativo alle potature in deroga (alberi malati o pericolanti) appare eccessivo.

-Sarebbe opportuno differenziare i tempi in base alla tipologia di intervento: più lunghi per gli abbattimenti complessi, più brevi per interventi urgenti o minori.

-Il meccanismo del silenzio-assenso per gli abbattimenti non è ritenuto adeguato.

-Per quanto attiene ai controlli sul ripristino in aree private, il regolamento prevede il ripristino delle alberature abbattute in ambito privato, ma non specifica chiaramente chi effettua i controlli né come verificarne l'effettiva esecuzione, creando un vuoto procedurale.

- Relativamente ai periodi di potatura, le tempistiche sono considerate troppo rigide e standardizzate, senza tenere conto delle variabili climatiche in rapido cambiamento.

Si propone di introdurre deroghe motivate in base alle condizioni ambientali.


-Il Sistema sanzionatorio è valido nell'impostazione generale, ma la determinazione della sanzione è rimessa al servizio competente in maniera troppo generica. Sarebbe preferibile graduare le violazioni (lieve/mediograde/grave) in modo più chiaro, con importi correlati e riportati nell'Allegato 5.

-Per il ripristino e risarcimento non è adeguatamente definito come il privato possa partecipare alla stima del danno, che non prevede la possibilità di presentare memorie tecniche, eventuali controperizie, e la richiesta di effettuare un sopralluogo congiunto. Serve cioè un maggiore spazio al contraddittorio.

- Il regolamento non istituisce un vero e proprio Catasto del Verde comprensivo di censimento arboreo, né un archivio per interventi e monitoraggi programmati. Tale assenza è ritenuta una rilevante lacuna.

-Per quanto riguarda gli alberi monumentali, pur essendo questi ultimi regolamentati da normativa della Regione, dovrebbero essere comunque censiti dal Comune all'interno del regolamento.

-Il regolamento fa più volte riferimento agli "organi competenti" senza specificarli chiaramente, creando incertezze operative.



-Per quanto riguarda l’Affido delle aree verdi, l’articolo 31 è giudicato troppo stringente in quanto non consente la gestione delle aree verdi alle piccole associazioni e alle realtà di quartiere ed appare calibrato solo su soggetti di grandi dimensioni.

-Per quanto attiene alla vigilanza nei parchi, si rileva la criticità dovuta al sotto-organico della Polizia Locale. Si propone di introdurre:

sistemi di videosorveglianza e forme di supporto da parte di realtà come le guardie zoofile, che possono svolgere funzioni di polizia amministrativa previa autorizzazione Prefettizia.

In particolare, per la Villa Comunale, una volta riaperta, l’organico attuale (5–6 sorveglianti) è considerato insufficiente.

-Per gli orari di apertura dei parchi vengono confermati gli orari richiesti dai cittadini, ovvero 19:30 nel periodo estivo e 16:30 nel periodo invernale.

-Per i progetti “Adotta un’aiola” e “Un albero per la vita”, l’assessore Ruffolo ha proposto di ampliare il regolamento prevedendo che gli esercizi commerciali possano adottare aiuole nelle quali sono presenti alberi ad alto fusto, sulla base di esperienze positive già osservate (es. Via Petrarca), dove recinzioni leggere e fioriture hanno migliorato decoro e pulizia.

Segue un intervento del Consigliere De Gregorio che propone di introdurre sanzioni per la cattiva manutenzione delle aree verdi affidate ai privati, come avviene per una area in adozione nella zona di Mergellina .

Replica il Presidente Caselli : “il tema era stato già affrontato” e ricorda che è possibile indirizzare una segnalazione al Servizio Verde e che si può arrivare a proporre la revoca dell’affidamento in caso di abbandono.

Segue un confronto volto a identificare l’area interessata (zona Mergellina, prossimità imbarco aliscafi).

Il Presidente Caselli prosegue in merito alle previsioni del Regolamento di cui all’O.d.G.

-Il regolamento introduce la possibilità di prevedere aree per cani, nel rispetto dei pareri dell’Ufficio Tecnico comunale e, ove necessario, della Soprintendenza.

La consigliera Mignone esprime perplessità in merito alla possibilità di recintare le aree.

Il Presidente Caselli conferma, specificando che in alcuni luoghi vincolati (es. Parco Vigiliano, Piazza Salvatore di Giacomo) tali aree non risultano compatibili con le recinzioni, ma che in taluni casi si è verificato che, dove queste sono presenti, lo stato manutentivo è sicuramente migliore. Auspica quindi che nella procedura di adozione delle aree verdi, possano essere inclusi anche gli alberi di alto fusto.

Il Presidente Caselli : “ Il documento predisposto di cui ho letto i contenuti , dopo un controllo ortografico, sarà condiviso nel gruppo insieme alle osservazioni formulate.”

Interventi: sono intervenuti alla discussione i seguenti consiglieri:

La Commissione, si esprime favorevolmente alla proposta di Regolamento del Verde Pubblico e Privato Deliberazione della Giunta Comunale n.105 del 12/03/2026. Detto Parere sarà sottoposto al Consiglio Municipale ai fini dell’espressione di parere della Municipalità, da rendere ai sensi dell’art. 32, comma 3, del vigente Regolamento delle Municipalità.

Esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente procede all'appello nominale, ai sensi dell'art. 25 bis, comma 3, del Regolamento interno del Consiglio della Municipalità 1.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

- CASELLI GIOVANNI (Presidente)
- ANTONELLI MARCO STEFANO
- CAPRIOLI ROBERTA
- CRISCUOLO CARLO
- DE GREGORIO CARMINE
- DE SANTIS MARIO
- COCCO FRANCESCO (per delega di D'ERRICO GIANCARLO, PG/2026/0353214 del 23/03/2026)
- CORSO FEDERICA
- MAIORANO CARMELA
- MELE GIUSEPPE
- MIGNONE ROBERTA



- MANNA FRANCESCO (per delega di SABINO CHIARA, PG/2026/353246 del 23/03/2026)

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

- BORRICELLI ATTILIO
- MAGGIORE GIULIO

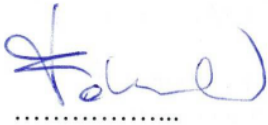
Il Presidente, infine, dichiara chiusa la seduta alle ore 10:35.

La durata complessiva della seduta è di 24 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 5 pagine, incluso il foglio firma dei consiglieri viene letto, approvato e sottoscritto.

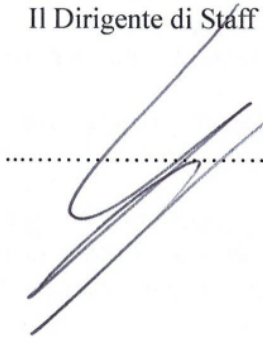
Allegati : _____

Il Verbalizzante
Sig. Fabio Cauchi



.....

Visto:
Il Dirigente di Staff



.....

Il Presidente di Commissione



.....